

ПРОТОКОЛ № 27

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 27-А
по ул. Анциферова в г. Йошкар-Оле

г. Йошкар-Ола

27.06.2016г.

На собрании присутствуют собственники помещений дома 27-А по ул. Анциферова г. Йошкар-Олы

Общая площадь - 4535,8 кв.м.(100%голосов)

Общее количество голосов собственников, присутствующих на собрании 2687,6 кв.м.(593%)
. Кворум имеется, собрание является правомочным.

Избрали единогласно Председателем собрания Цицорина А.Н., секретарем Королеву М.А.

За -100% против – нет, воздержавшихся -нет

Повестка дня

1. Утверждение размера вступительного взноса для членов ТСЖ.
2. Утверждение способа предоставления данных по показаниям приборов учета.
3. Утверждение сроков предоставления данных по показаниям приборов учета.
4. Утверждение даты снятия показаний с приборов учета.
5. Утверждение способов оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги.
6. Утверждение сроков оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги.
7. Утверждение размера пени при несвоевременной оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

По первому вопросу:

Обсуждали: Утверждение размера вступительных взносов для членов ТСЖ «ЖК 5 Звезд»

За- 100%, против- —%, воздержавшихся- —

Решили: Установить вступительный взнос в размере:

1200 рублей – для собственников однокомнатных квартир;

1500 рублей – для собственников двухкомнатных квартир;

1800 рублей – для собственников трехкомнатных квартир.

По второму вопросу:

Обсуждали: Утверждение способа предоставления данных по показаниям приборов учета

За- 100%, против- —% воздержавшихся- —%

Решили: Утвердить «Карточки по показаниям счетчиков», которые необходимо сдавать в почтовый ящик ТСЖ, имеющийся в каждом подъезде. После сбора данных карточки будут возвращаться в почтовые ящики собственников для дальнейшего заполнения показаний.

По третьему вопросу:

Обсуждали: Утверждение сроков предоставления данных по показаниям приборов учета

За- 98,4%, против- —% воздержавшихся- 1,3%

Решили: Утвердить срок предоставления данных по показаниям приборов учета с 25-го числа текущего месяца, но не позднее 1-го числа следующего месяца.

По четвертому вопросу:

Обсуждали: Утверждение даты снятия показаний с приборов учета.

За- 98,8%, против- —%, воздержавшихся- 1,3%

Решили: Утвердить 25 число каждого месяца датой снятия показаний с приборов учета.

По пятому вопросу:

Обсуждали: Утверждение способов оплаты за коммунальные услуги

За- 98,8%, против- —% воздержавшихся- 1,3%

Решили: Утвердить следующие способы оплаты за коммунальные услуги:

- через любое отделение Сбербанка;
- через Интернет с помощью «Сбербанк-онлайн»

По шестому вопросу:

Обсуждали: Утверждение сроков оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги

За- 98,3%, против- — % воздержавшихся- 1,7 %

Решили: Утвердить срок оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги вносятся ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем в соответствии с пунктом 1 статьи 155 Жилищного кодекса РФ.

По седьмому вопросу:

Обсуждали: Утверждение размера пени при несвоевременной оплате за жилое помещение и коммунальные услуги

За- 99,9%, против- — % воздержавшихся- 0,1 %

Решили: Утвердить пени при несвоевременной оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с пунктом 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ.

Председатель собрания



А.Н. Цицорин

Секретарь собрания

М.А. Королева



Реестр
регистрации собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Йошкар-Ола, ул. Анциферова дом 27 А,
участвующих в общем собрании членов ТСЖ "ЖК 5 Звёзд"

№ квартиры	ФИО собственника	Кол-во комнат	Общая площадь	Кол-во голосов	Подпись
1	Нехаева Оксана Ивановна	2	81,6	1,80	
2	Кузьмин Владимир Николаевич	1	41,8	0,92	
3	Хакимова Мария Александровна	2	58,1	1,28	
4	Токарева Лариса Петровна	2	60,3	1,33	
5	Молчанова Алевтина Анатольевна	1	41,7	0,92	
6	Ахматгараева Асия Хамзеевна	1	41,6	0,92	
7	Михеева Надежда Васильевна	2	60,5	1,33	
8	Кальсина Алевтина Александровна	2	104,1	2,30	
9	ООО ПКФ «СтройТех», в лице директора Комарова Константина Анатольевича	1	41,6	0,92	
10	Липатников Алексей Васильевич 3/4	2	58,1	1,28	
	Липатникова Ольга Сергеевна 1/4				
11			60,2	1,33	
12			41,9	0,92	
13	Султанова Резида Маликовна	1	41,7	0,92	
14	Якубова Люция Рафкатовна	2	60,4	1,33	
15	Бирюкова Тахира Нурисламовна	2	60,5	1,33	
16	Федорова Людмила Александровна	1	41,6	0,92	
17	Султанов Абдурашит Маликович	2	109,7	2,42	
18			60,8	1,34	
19			41,9	0,92	
20	Петров Руслан Аркадьевич	1	41,8	0,92	
21	Федосеева Нина Егоровна	2	60,3	1,33	
22	Горохова Елена Александровна	2	60,6	1,34	
23	Закиров Тагир Салихович	1	41,9	0,92	
24	Осипова Наталья Анатольевна	1	41,9	0,92	
25	Сластихин Павел Васильевич 1/2	2	61,3	1,35	
	Сластихина Светлана Викторовна 1/2				

26	Ахметова Зоя Алексеевна	2	60,2	1,33	3. Дина
27	Закиров Тагир Салихович	1	42	0,93	
28	Шарапова Надежда Рудольфовна	1	41,9	0,92	✓ @
29	Коновалова Юлия Владимировна	2	60,9	1,34	
30	Ширин Алексей Николаевич		152,9	3,37	Ширин
31	Охотникова Ирина Валерьевна	1	66,4	1,46	
32	Белянина Екатерина Николаевна	2	71,9	1,59	
33	Протасов Андрей Альбертович 1/2	2	61,5	1,36	Протасов
	Протасова Наталья Валерьевна 1/2				
34	Семенович Любовь Никодимовна	2	76	1,68	Семенович
35	Меланьина Анна Алексеевна	1	42,9	0,95	
36	Батухтин Антон Евгеньевич	1	53,1	1,17	Б
37	Бутаков Николай Александрович 1/2	2	61,4	1,35	Бутаков
	Бутакова Надежда Ивановна 1/2				
38	Агафонова Нина Кирилловна 1/2	1	49,7	1,10	Агафонова
	Агафонова Людмила Николаевна 1/2				
39			57,9	1,28	
40	Барцева Роза Николаевна	1	43,1	0,95	
41	Барцева Роза Николаевна	1	46,3	1,02	
42	Софронова Нина Ивановна	2	61,4	1,35	Софронова
43			102,9	2,27	
44	Антропова Эльвира Николаевна	1	43,1	0,95	Антропова
45	Завойских Владимир Юрьевич	1	46,2	1,02	Завойских
46	Пакин Иван Николаевич	2	60	1,32	
47	Свечникова Галина Ионовна	2	106,2	2,34	
48	Барцева Роза Николаевна	1	43,2	0,95	
49	Воскресенский Сергей Александрович	1	46,2	1,02	
50	Сарафанников Николай Геннадьевич	3	60,9	1,34	Сарафанников
51	Логинов Виктор Владимирович 1/2	1	37,1	0,82	
	Логинова Инна Анатольевна 1/2				
52	Чебоксаринова Маргарита Николаевна	2	58	1,28	Чебоксаринова
53	Овинкин Евгений Евстафьевич	2	91	2,01	

54	Рыбаков Александр Сергеевич	2	61,4	1,35	
55	Воронин Алексей Германович	1	37,1	0,82	
56	Чиликова Тамара Ивановна	2	58,5	1,29	
57	Садовин Александр Аркадьевич	1	45,4	1,00	
58	Королева Мария Александровна	1	45,6	1,01	
59	Иванов Анатолий Васильевич	2	61,1	1,35	
60	Чан-Це-Бин Олег Викторович	1	37,3	0,82	
61	Короткова Наталия Эриковна	2	58,1	1,28	
62	Тарасов Сергей Владимирович	2	60	1,32	
63	Бабина Любовь Николаевна	1	38,5	0,85	
64	Попёнов Алексей Александрович	3	80,4	1,77	
65	Кузнецов Геннадий Алексеевич (контакт.лицо Снежана)	2	60	1,32	
66	Онучин Александр Михайлович	1	38,5	0,85	
67	Ясновская Надежда Геннадьевна	1	38,5	0,85	
68	Карташов Александр Сергеевич	2	59,3	1,31	
69	Казанцев Руслан Витальевич 1/2	3	103,1	2,27	
	Казанцева Екатерина Александровна 1/2				
70			38,4	0,85	
71			59,8	1,32	
72	Бахтин Андрей Сергеевич	2	60,2	1,33	
73	Ахматгараева Асия Хамзеевна	1	38,6	0,85	
74	Жилин Георгий Александрович	1	38,3	0,84	
75	Такиева Алия Гафифулловна	2	59,7	1,32	
76	Королева Мария Александровна (в лице Королевой Веры Васильевны)	1	60,6	1,34	
77	Красноглазова Ольга Михайловна	1	38,5	0,85	
78	Львова Светлана Дмитриевна	1	38,5	0,85	
79	Королева Анна Александровна	1	60,2	1,33	
Итого			4535,80	100,0	

2682,6 м²