

## ПРОТОКОЛ № 4

заседания Правления Товарищества собственников жилья «ЖК 5 Звезд»

г. Йошкар-Ола

24 апреля 2018г.

Время проведения: начало 18.00 окончание 20.00

Место проведения: офис ТСЖ

Члены Правления ТСЖ «ЖК 5 Звезд» - 4 человека.

Присутствуют - 3 человека

Персонально: Ахметова З.А.

Садовин А.А.

Королева М.А.

Приглашенные: Соколов Е.А., доверенное лицо Ахметовой З.А.

Степанова М.В., бухгалтер ТСЖ «ЖК 5 Звезд»

Софронова Н. И. квартира №42, член ревизионной комиссии

Егошин Е.В. квартира №74, кандидат в члены нового

состава правления ТСЖ «ЖК 5 Звезд»

Чиликова Т.И. квартира № 56, кандидат в члены нового

состава правления ТСЖ «ЖК 5 Звезд»

Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня:

1. О предварительном утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности, отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «ЖК 5 Звезд» за 2017г.
2. Об утверждении отчета Председателя Правления ТСЖ «ЖК 5 Звезд» о проделанной работе за 2017 год.
3. Об утверждении отчета ревизионной комиссии ТСЖ «ЖК 5 Звезд».
4. О формировании списка кандидатур для избрания Правления и Ревизионной комиссии ТСЖ «ЖК 5 Звезд» на новый срок, счетной комиссии при проведении Общего годового собрания собственников жилых и нежилых помещений ТСЖ «ЖК 5 Звезд».
5. О предварительном утверждении сметы доходов и расходов на 2018 год и тарифа на содержание, ремонт и обслуживание дома на 2018 год.
6. О созыве годового Общего собрания собственников жилых и нежилых помещений ТСЖ «ЖК 5 Звезд».
7. О согласовании сметы по ремонту подсобного помещения для размещения правления и бухгалтерии ТСЖ «ЖК 5 Звезд».

Повестка дня утверждена единогласно.

**Вопрос 1.** Слушали Степанову М.В., бухгалтера ТСЖ «ЖК 5 Звезд» о предварительном утверждении годового отчета ТСЖ «ЖК 5 Звезд» за 2017г., которая пояснила следующее.

В соответствии со статьей 148 Жилищного кодекса Российской Федерации № 188-ФЗ от 29.12.04 в обязанность Правления товарищества собственников